

TRILPORT - Eco-quartier de l'Ancre de Lune

ZAC Multisites Saint Fiacre / Verdun – Berlioz / Fublaines

Trilport (77)



Client

AFTRP – Grand Paris Aménagement

Partenaire

JOURDA Architectes
Agence BABYLONE

Missions

Maîtrise d'œuvre urbaine

Part IGREC INGENIERIE

BET VRD, économiste, chargé de la direction des travaux des aménagements urbains

Description et caractéristiques principales du projet

La ZAC multisites se développe sur une superficie d'environ 8 hectares sur les sites « Saint-Fiacre/Verdun » (6,5 ha) et « Berlioz/Fublaines » (1,5 ha). L'objet de l'opération est la réalisation d'un programme prévisionnel global de **constructions d'environ 46 000 m² de surface de plancher, dont 44 800 m² environ de logements**. Elle doit permettre la création d'équipements publics à destination des habitants de la ZAC et plus largement de la commune de Trilport. La ZAC multisites s'inscrit dans une démarche très volontariste engagée par la ville de Trilport en faveur du **développement durable**. Ce projet exemplaire s'inscrit dans la **démarche AEU® promue par l'ADEME**, il est soutenu par la Région au titre de son programme NQU, et par l'Etat au titre des **Eco-Quartiers pilotes**. Les missions de ce marché comprennent l'élaboration du Plan Général d'Aménagement du quartier, l'actualisation dans le temps du plan guide, la traduction du projet urbain dans le dossier de réalisation de ZAC, l'accompagnement du maître d'ouvrage dans la mise en œuvre opérationnelle du quartier et la maîtrise d'œuvre des espaces publics.

Présentation du projet

Programme de l'opération	46 000 m ² environ
Surface de la ZAC	8 ha
Montant des travaux	5 600 000 € HT
Date des études	2013
Date de livraison	2022